



(於百慕達註冊成立之有限公司)  
(股份代號: 0230)

## 五礦地產簽訂港幣 35 億四年期俱樂部貸款

(2022 年 6 月 17 日, 香港訊) — 五礦地產有限公司 (股份代號: 0230, 以下簡稱「五礦地產」或「公司」) 宣佈, 今天與 12 間銀行共同簽訂一項港幣 35 億元 4 年期俱樂部貸款協議。中銀香港擔任此次俱樂部貸款的代理行, 貸款款項將用作償還即將到期的債務及補充營運資金。自「三道紅線」政策實施至今, 國內房地產行業融資環境持續收緊, 但五礦地產憑藉過往良好的履約誠信和與各家銀行長期保持密切友好的合作關係, 是次俱樂部貸款獲得多家銀行的積極參與, 錄得大幅超額認購, 彰顯銀行業界對五礦地產的高度認可及對其未來發展充滿信心。

五礦地產董事會主席何劍波先生表示:「雖然面對持續的國內房地產市場調控和個別房企爆雷事件等不利因素, 但本次俱樂部貸款仍然受到市場熱烈追捧, 實在感謝各位對五礦地產的厚愛和信任。銀行界對五礦地產本次貸款融資踴躍支持, 印證了五礦地產穩健的財務狀況及良好信貸質素。此項俱樂部貸款將進一步加強五礦地產的資本結構, 提升了自身的財務靈活性, 為當前的調控整合環境帶來充裕的流動性, 為集團未來的發展奠定更加堅實的基礎。」

五礦地產是中國五礦集團旗下房地產開發業務的唯一香港上市旗艦, 擁有紅籌優勢, 2003 年開始紮根香港, 早已與國際資本市場完美對接, 是一家國際化、市場化的公司。在未來, 五礦地產將繼續發揮香港上市旗艦的優勢, 堅守審慎的財務管理原則, 並透過加強其現金流和流動資金以維持雄厚的財務實力。

- 完 -

### 公司資料

#### 有關五礦地產有限公司

五礦地產有限公司 (「五礦地產」或「公司」, 股份代號: 230) 為中國五礦集團有限公司的附屬公司及其房地產業務的香港上市旗艦公司。公司以房地產發展、物業投資及專業建

築為主營業務。目前，公司的房地產發展業務涵蓋環渤海、長三角、華中、成渝、珠三角地區及香港。

### **有關中國五礦集團有限公司**

中國五礦集團有限公司（「中國五礦」）於 1950 年成立，以金屬礦產、冶金建設、貿易物流、金融地產為主營業務，實行全球化經營的大型國有企業集團。中國五礦是由國務院國有資產監督管理委員會直接管理的國有重要骨幹企業之一，也是獲准以房地產為主業的 21 家央企之一，獲美國《財富》雜誌選為 2021 年世界 500 強企業第 65 位。中國五礦透過其於香港的附屬公司—中國五礦香港控股有限公司持有五礦地產約 61.88% 股權，為五礦地產的最終控股股東。

本新聞稿由**皓天財經集團控股有限公司**代表**五礦地產有限公司**發佈，詳情垂詢：

### **皓天財經集團控股有限公司**

王曉婷 / 雷遠睿

直線：(852) 3970 2270 / 3970 2115

傳真：(852) 2865 1638

電郵：minmetalsland@wsfg.hk